

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijke informatie over de belegging

Certificaten in Fromanteel Investment Coöperatie U.A.



Dit document is opgesteld op 19 januari 2023

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De **certificaten met kapitaal op naam** (hierna te noemen: **Certificaten Fromanteel**) worden aangeboden door **Fromanteel Investment Coöperatie U.A.** Fromanteel B.V. is de uitgevende instelling van de Certificaten op naam van de Aandelen Fromanteel B.V.

De volgende entiteiten zijn betrokken bij de aanbieding van de certificaten Fromanteel:

- De investeringscoöperatie (aanbieder en uitgever): Fromanteel Investment Coöperatie U.A. (KvK 78121329, gevestigd te Amsterdam)
- De operationele vennootschap: Fromanteel B.V. (KvK 56831064, gevestigd te Amsterdam)

De hoofdactiviteit van de aanbieder is het houden van aandelen in Fromanteel B.V.

De hoofdactiviteit van Fromanteel B.V. is het ontwerpen, produceren en verkopen van Fromanteel horloges.

De website van Fromanteel B.V. is <https://www.fromanteel-watches.com>

Beheer van de uitgevende instelling gebeurt op:

<https://shareholder.fromanteel-watches.com>

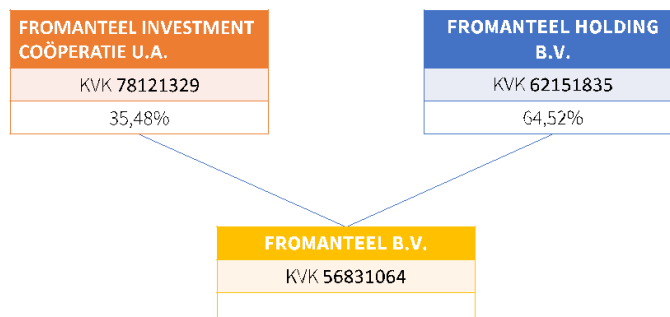
Fromanteel Investment Coöperatie U.A. koopt met de opgehaalde financiering aandelen in Fromanteel B.V. Hierdoor verkrijgt de Coöperatie een groter belang in Fromanteel B.V., die de exploitatie draait.

Bij een totale investeringsronde van €1.008.000 dient de Coöperatie 48 aandelen te kopen tegen een koers van €21.000 per aandeel. In ruil voor deze aandelen worden 14.400 nieuwe Certificaten Fromanteel uitgegeven.

Met de uitbreiding van het kapitaal van Fromanteel Investment Coöperatie U.A. komt haar belang in Fromanteel B.V. op 35,48%. Het resterende belang (64,52%) zit bij Fromanteel Holding B.V. met de beide oprichters als aandeelhouders. Zodra de financieringsronde wordt afgesloten zal Fromanteel B.V. bij de notaris nieuwe aandelen uitgeven die dan door Fromanteel Investment Coöperatie U.A. worden opgenomen.

Meer informatie is ook te vinden op <https://shareholder.fromanteel-watches.com>

De volgende afbeelding geeft de structuur weer na afloop van de succesvolle financieringsronde:



Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten Fromanteel is afhankelijk van de winst die Fromanteel maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor Fromanteel mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- De omzetgroei die is voorzien wordt niet gehaald door minder effectieve marktwerking of te hoge marketingkosten (acquisitie kosten)
- De markt voor de horloges van Fromanteel ontwikkelt zich minder positief dan verwacht, door welke oorzaak dan ook, dan wel de concurrentie is groter dan voorzien
- De kosten van inkoop stijgen meer dan verwacht en meer dan doorberekend kan worden in de verkoopprijs

De certificaten Fromanteel zijn beperkt verhandelbaar na afloop van deze financieringsronde op <https://shareholder.fromanteel-watches.com>. Desondanks kan het zijn dat er op bepaald moment geen koper is voor uw certificaat Fromanteel als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt daarmee het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw certificaat Fromanteel voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 7.

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De certificaten Fromanteel worden aangeboden aan vrienden, familie, Fromanteel Club members, werknemers, partners, individuele- en zakelijke beleggers.

De certificaten Fromanteel zijn geschikt voor beleggers die in Fromanteel geloven en voor de middellange of lange termijn beleggen en zich bewust zijn van de beleggingsrisico's.

De certificaten Fromanteel zijn niet geschikt voor beleggers die op zoek zijn naar een korte termijn exit.

Wat voor belegging is dit?

U belegt in een certificaat met vermogen op naam in Fromanteel Investment Coöperatie U.A. (certificaten Fromanteel).

De nominale waarde van een aandeel in Fromanteel B.V. is €1. Per aandeel worden 300 certificaten Fromanteel uitgegeven.

Dit is als volgt tot stand gekomen: $300 * 48 = 14.400$
 $(14.400 * €70 = €1,008,000)$

De certificaten van aandelen worden aangeboden in een publieke omgeving aan Fromanteel- fans, klanten, leveranciers, werknemers, partners, individuele- en zakelijk beleggers.

De certificaten van aandelen zijn geschikt voor beleggers die in Fromanteel geloven en voor de middellange of lange termijn beleggen en zich bewust zijn van de beleggingsrisico's. De certificaten van aandelen zijn niet geschikt voor beleggers die op zoek zijn naar een korte termijn exit.

De beperkte verhandelbaarheid van de certificaten verloopt via het investeerdersportaal van Fromanteel. De certificaten zijn beperkt verhandelbaar, na sluiten van de succesvolle emissie op de private markt van Fromanteel. Deze private markt is te vinden op de volgende site: <https://shareholder.fromanteel-watches.com>.

Fromanteel werkt met een Coöperatie, waarbij er 2 ledentypes zijn. Ledentype A en Ledentype B.

1. Ledentypes A zijn alle investeerders onder €25.000,-; genoemd **Certificaathouder geen Lid Fromanteel Investment Coöperatie U.A**, en hebben géén stemrecht. Vanaf 1 certificaat wordt men Ledentype A.
1. Ledentypes B zijn alle investeerders boven €25.000,-; genoemd **Lid Fromanteel Investment Coöperatie UA**, en hebben wel stemrecht. Vanaf 500 certificaten wordt men Ledentype B. Het totale stemrecht wordt bepaald per certificaat, met een onbeperkt percentagebelang. Het lidmaatschap dienen de investeerders zelf bij Fromanteel aan te gaan.

De nominale waarde van de certificaten Fromanteel is €0,003

De intrinsieke waarde van de certificaten Fromanteel is €0,01

De prijs van de certificaten Fromanteel is €70,-

Deelname is mogelijk vanaf 15 certificaten, dus €1.050.

De datum van uitgifte van de certificaten Fromanteel wordt bepaald op 4 januari 2023.

De looptijd van de certificaten Fromanteel is onbeperkt.

Het te verwachte dividendrendement is volledig afhankelijk van de winsten en daarmee op voorhand ook niet sluitend in te schatten. Ook bij winstgevendheid kan het bestuur besluiten tot volledige herinvestering van de winsten.

Er is in voorgaande investeringsrondes al in totaal €800.000,- opgehaald. Met dit opgehaalde kapitaal heeft Fromanteel inmiddels 404 investeerders aan boord mogen verwelkomen, welke aangebracht worden op het investeringsplatform. Met deze 404 investeerders kan onderling via het platform beperkt verhandeld worden.

Meer informatie over het rendement van de certificaten Fromanteel kunt u vindt u in dit document onder het kopje 'Nadere informatie over het rendement' op pagina 8.

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten.

Bij verkoop van uw aandeel betaalt u 0,5% aan transactiekosten.

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Van elke euro van uw inleg wordt 1% gebruikt om transactiekosten af te dekken. 99% wordt geïnvesteerd in marketing & sales, openen Clubhouse (brandstore) en het vergroten van de voorraden om 'never out of stock' te realiseren.

Er worden emissiekosten gemaakt tegen 2%.

In totaal wordt er € 0,0216 gebruikt om de kosten te dekken

$$(\text{€}1 / 100 * 2 = 0,02) + (2.500 / \text{€}1.500.000 = 0,0016)$$

Uw inleg behoort tot het vermogen van Fromanteel Investment Coöperatie U.A. en wordt ingezet voor het vermogen van Fromanteel B.V. Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje 'Nadere informatie over de besteding van de opbrengst' op pagina 7.

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

De aanbieder Fromanteel Investment Cooperatie U.A., en Fromanteel B.V. is de uitgevende instelling.

Fromanteel Investment Coöperatie U.A. is reeds voor 20% eigenaar van Fromanteel B.V. en wordt na afloop van deze ronde voor maximaal 35,48% eigenaar van Fromanteel B.V.

De rest van de aandelen van Fromanteel B.V. zijn in bezit van Fromanteel Holding B.V., die na deze ronde 64,52% bezit.

De aanbiedende instelling is Fromanteel Investment Coöperatie U.A., opgericht op 25 mei 2020 en gevestigd in Amsterdam onder het KvK-nummer 78121329. Het adres van de aanbiedende instelling is Keizersgracht 241, 1016 EA, Amsterdam. De website van de aanbiedende instantie is <https://shareholder.fromanteel-watches.com>.

De uitgevende instelling is Fromanteel B.V., opgericht 24 december 2012 en gevestigd in Amsterdam onder het KvK-nummer 56831064. Het adres van de uitgevende instelling is Keizersgracht 241, 1016 EA, Amsterdam. De website van de uitgevende instelling, Fromanteel B.V., is <https://www.fromanteel-watches.com>

Contactpersoon:

Martijn van Hassel,
info@formanteel.nl
020-8200930

De aanbiedende instelling wordt bestuurd door de volgende (rechts)personen:

- Fromanteel Holding B.V. (KvK: 62151835)

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de aanbiedende instantie: het houden van aandelen in de operating company Fromanteel B.V.

De uitgevende instelling wordt bestuurd door de volgende (rechts)personen:

- Fromanteel Holding B.V. (KvK: 62151835)

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instantie: Het voeren van detailhandel via internet in kleding en mode-artikelen, groothandel in juweliersartikelen en uurwerken. Tevens voert Fromanteel B.V. verkoop van horloges en mode-accessoires via het internet, tevens groothandel hierin uit.

Fromanteel B.V. geeft voor deze ronde 48 nieuwe aandelen uit die door Fromanteel Investment Coöperatie U.A. worden gekocht uit de opbrengst van deze ronde.

Nadere informatie over de risico's

De beschreven risico's betreffen de risico's van Fromanteel B.V. Deze zijn 1 op 1 van toepassing op Fromanteel Investment Coöperatie U.A.

Rangorde uitbetaling: uitkering van het rendement gebeurt nadat alle operationele kosten door Fromanteel zijn voldaan. Het risico bestaat dat Fromanteel onvoldoende middelen overhoudt om dividend uit te keren aan de uitgevende instelling die dan op haar beurt onvoldoende liquide middelen overhoudt om rendement uit te keren. Dit betekent voor u als belegger dat er minder of geen dividend kan worden uitgekeerd.

In geval van faillissement van Fromanteel hebben de volgende uitkeringen voorrang op de

uitbetaling van het rendement op de certificaten Fromanteel: verschuldigde belastingen, leveranciers. Dit betekent voor u dat dat er mogelijk onvoldoende middelen overblijven om een gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de investering te doen waardoor u (een deel van) uw inleg kwijtraakt.

Continuïteit: er is sprake van een beperkt risico op verstoring van de groei van Fromanteel omdat het uit een relatief klein team bestaat en er een zekere afhankelijkheid is van de oprichters. Dit betekent dat de groei mogelijk minder sterk is als de key people niet langer beschikbaar zijn. Het gevolg is mogelijk achterblijvende financiële resultaten en daarmee minder kans op rendement op uw investering.

Samenwerkingen/partners: er is sprake van de afhankelijkheid van partners, zowel op het gebied van productie in Zwitserland als bij de b-to-c verkoop (de grote mediakanalen). Dit betekent dat er problemen in de (omzet)groei kunnen ontstaan als een partner 'niet levert' (of met lange levertijden) met als gevolg dat de financiële resultaten achter blijven en daarmee minder kans op rendement op uw investering.

Valuta: Fromanteel B.V koopt producten en diensten in in Zwitserland en moet hiervoor betalen in buitenlandse valuta. Daarmee ontstaat het risico van hogere kosten als gevolg van ongunstige wisselkoersen. Dit betekent dat het resultaat van Fromanteel B.V. lager uit kan komen en daarmee minder kans op rendement op uw investering.

Reputatierisico of negatieve pers: Fromanteel verkoopt veruit de meeste horloges via direct to consumer websales. Potentiële klanten oriënteren zich en lezen reviews. Fromanteel loopt het risico dat negatieve berichten rondom merk of negatieve reviews de omzet drukken. Dit betekent dat dit negatieve impact op de omzet heeft, dan wel dat er hogere acquisitiekosten gemaakt moeten worden met als gevolg een lager operationeel resultaat met daardoor minder kans op een goed rendement op uw investering.

Pandemie: er is sprake van het risico op een plotselinge gehele of gedeeltelijke instorting van de omzet omdat als gevolg van een pandemie er van overheidswege zware (lock-down) maatregelen worden getroffen die grote negatieve impact hebben op het bestedingsgedrag van consumenten (de aanschaf van luxe goederen wordt mogelijk uitgesteld). Dit betekent dat de groeiplannen van Fromanteel niet verwezenlijkt kunnen worden en er dus minder rendement is voor de investeerders.

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt maximaal €1.008.000.
Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle certificaten van aandelen van kapitaal op naam wordt ingeschreven.

De opbrengst wordt door Fromanteel Investment Coöperatie U.A. gebruikt voor de aankoop van aandelen Fromanteel B.V. De looptijd van de investeringsronde loopt tot 9 januari 2023, of tot alle certificaten zijn van Fromanteel verkocht zijn.

De opbrengst is wel voldoende voor de beoogde doelstellingen.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de opzet van de investeringsronde geen andere kosten.

Nadere informatie over het rendement

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van dividend.

Het verwachte koersrendement van Fromanteel is moeilijk nu precies weer te geven. Op basis van een reëel geacht groeiscenario komt het gemiddelde rendement over een periode van vijf jaar uit op 49%, met een bandbreedte van 42 tot 56% per jaar. Meer is ook mogelijk. Maar de rendementen kunnen ook lager uitvallen, bij tegenvallende prestaties of slechtere marktomstandigheden bijvoorbeeld. In het Low case scenario komt het rendement op 42%, in een High case scenario op 56%.

De belegger ontvangt het dividend jaarlijks, mits dit wordt besloten door het bestuur. Er wordt geen dividenduitkering verwacht in de eerste drie tot vijf jaar omdat alle beschikbare middelen worden gestopt in groei van de onderneming. Het dividendbeleid van Fromanteel is er op lange termijn op gericht om 50% van de winst uit te keren als dividend.

De investering levert niet genoeg inkomsten op om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden. Het rendement wordt niet vergoed uit de inleg van de (andere) beleggers.

Er zijn naast de beleggers geen andere personen die inkomsten (anders dan die bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

Hieronder is de financiële informatie opgenomen van Fromanteel B.V., de operationele entiteit waar de aanbieder aandelen in houdt. Dit geeft inzicht in de onderliggende investering.

Balans

De datum van deze informatie is 30 september 2022.

Het eigen vermogen in Fromanteel B.V bedraagt €350.825 en bestaat uit:

- aandelen € 200
- agio € 554.629
- resultaat lopend boekjaar € 7.579
- reserves € - 370.297

Het vreemd vermogen bedraagt € 557.205 en bestaat uit:

- kort vreemd vermogen € 521.807
- lang vreemd vermogen € 35.399

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is 37,1/62,9 (weergegeven zoals 50/50, totaal 100). Na verkoop van de certificaten Fromanteel is de verwachte verhouding 58,8/41,2 (weergegeven zoals 50/50, totaal 100).

Het werkkapitaal bedraagt €244.920 en bestaat uit:

- vlottende activa € 802.125
- kortlopende schulden € 557.205

Het bedrag aan uitstaande leningen is €35.399 Dit betreft 3 informal leningen. Er zijn geen specifieke aflosverplichtingen.

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend.

Resultatenrekening

De volgende informatie ziet op periode tot 30 september 2022. De periode is gelijk aan de balansdatum van de informatie hierboven en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt € 304.599

De inkoopkosten voor deze periode bedragen € 124.909

De operationele kosten over deze periode bedragen € 314.698

De overige kosten over deze periode bedragen € 10.365

De nettowinst over deze periode bedraagt € -145.372

De volgende informatie ziet op de situatie na verkoop van de certificaten Fromanteel.

De minimale opbrengst van de aanbieding is naar verwachting €200.000,-

Er wordt geen additionele financiering aangetrokken.

Na verkoop van de certificaten Fromanteel is de verwachte verhouding eigen vermogen 58,8/41,2 vreemd vermogen.

Na de uitgifte van de certificaten Fromanteel bedraagt het werkkapitaal €1.244.920 en bestaat uit:

- vlottende activa € 802.125
- kortlopende schulden € 557.205
- funding uit ronde € 1.000.000

Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op 18 november 2022 en zal lopen tot 10 maart 2023 of tot alle certificaten Fromanteel verkocht zijn.

De uitgiftedatum van de certificaten Fromanteel wordt 13 januari 2023. Indien deze streefdatum niet behaald wordt, heeft Fromanteel het recht om de campagne eenmalig te verlengen met 8 weken. Er is geopteerd voor verlenging van ronde, welke doorloopt tot 10 maart 2023.

De uitgifte zal beheerd en geadmistreerd worden op het investeerdersportaal van Fromanteel in de volgende omgeving: <https://shareholder.fromanteel-watches.com>

Beleggers dienen zich op de volgende manier in te schrijven: online via: <https://shareholder.fromanteel-watches.com>